

TERMO DE REFERÊNCIA

1. DESCRIÇÃO DO OBJETO

Abertura de licitação para alienação do imóvel descrito abaixo:

“O Domínio Útil de um terreno de marinha e acrescido, constituído do lote 05 (cinco) da quadra 119 (cento e dezenove), do Loteamento ABC IX, no Cassino, distrito deste Município, possuindo a área de 300,00m² (trezentos metros quadrados), com 10,00 (dez metros) de frente para a rua Torres, lado ímpar a noroeste, com 10,00 (dez metros) de fundos a sudeste confrontando com área verde remanescente do Loteamento, com 30,00 (trinta metros) de lado a sudoeste, confrontando com o lote 06 (seis) e igual medida a nordeste, confrontando com o lote 04 (quatro), a partir de um ponto distante 45,00 (quarenta e cinco metros) da esquina da rua Esteio, a nordeste, conforme matrícula 30.242 do Livro 2 de Registro Geral.”

2. DAS CONDIÇÕES

A alienação será realizada através de licitação, na modalidade Concorrência Pública, tipo Maior Preço, tendo como base de negociação a avaliação em anexo.

3. DA RESPONSABILIDADE DO ADQUIRENTE

As despesas de escritura e do Registro de Imóveis atinentes à transferência do imóvel, bem como o pagamento dos impostos de transmissão, ficarão a cargo do comprador.

4. DAS PENALIDADES

Prevalecerão os termos da Lei Federal nº 8.666/93, e demais legislação em vigor.

Rio Grande, 05 de julho de 2019.



Miguel de Oliveira Satt
Secretário